

ATA CONCORRÊNCIA

CONCORRÊNCIA Nº. 002/2026
PROCESSO LICITATÓRIO Nº. 0047/2026

Às 09:00 do dia 24/03/2026, reuniu-se o(a) Agente de Contratação Oficial deste órgão e respectivos membros da Equipe de apoio, designados por Ato Legal, em atendimento às disposições contidas na legislação vigente, a fim de realizar os procedimentos relativos ao presente Concorrência, Amparo legal Lei 14.133/2021, Art. 28, II, cujo objeto é (Contratação de empresa de engenharia para a execução de obra de construção de uma quadra poliesportiva, com fornecimento de materiais e mão de obra, localizada na Rua Alaides Farias, nº 101, Vila Tocantins, Esperantina/TO).

Inicialmente, o(a) Agente de Contratação abriu a sessão pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas e abrindo a fase de lances. Ao final do prazo previsto no edital, foram encerradas as ofertas de lance e dado prosseguimento aos demais tramites do processo até sua fase de homologação.

As informações dessa ata são dinâmicas, haja vista a possibilidade de alteração das decisões por meio de recurso. Apenas após homologado do processo as informações estarão consolidadas.

Publicação: 10/03/2026
Limite de impugnação: 19/03/2026 09:00
Final da Proposta/Início da Sessão: 24/03/2026 às 09:00

Esclarecimentos e Impugnações
Não foram apresentados pedidos de esclarecimento ou impugnações ao edital.

Lote 1
Lote 01

Fornecedor: Empreendimentos & Construções êxito		CNPJ/CPF: 42.400.064/0001-20	
Data/hora de envio 24/03/2026 07:25:47		Avaliação da proposta: Classificado	
Descrição Comprador			
1 - Construção de quadra poliesportiva no município de Esperantina/TO			
Descrição do Fornecedor	Quantidade	Unidade de Medida	Unitário Proposto
Construção de quadra poliesportiva no município de Esperantina/TO	1,00	Serviço	649.899,58
Marca:	Fabricante:	Modelo:	

Lances				
Lote	Etapas	Fornecedor	Valor do Lance	Data/Hora
Lote 1	Aberta	Empreendimentos & Construções êxito 42.400.064/0001-20	648.900,00	27/03/2026 15:20:57
Lote 1	Negociação	Empreendimentos & Construções êxito 42.400.064/0001-20	648.900,00	27/03/2026 15:31:59

Chat		
Apelido	Mensagem	Data/Hora
Sistema	A sessão pública foi Habilitada .	24/03/2026 09:05:29
Agente de Contratação	Bom dia senhores licitantes, vamos dar inicio aos trabalhos.	24/03/2026 09:06:23

Agente de Contratação	Prezados licitantes, informamos que a sessão será SUSPENSA para que, junto à equipe técnica do município, possamos analisar a habilitação de todos. Retornaremos na sexta-feira dia 27 de março de 2026, às 13h. Um bom dia a todos.	24/03/2026 09:16:14
Sistema	A sessão pública foi Suspensa .	24/03/2026 09:16:29
Sistema	A sessão pública foi Habilitada .	27/03/2026 13:06:34
Agente de Contratação	Boa tarde senhores licitantes, vamos dar continuidade.	27/03/2026 13:07:05
Agente de Contratação	O chat está aberto para todos os fornecedores.	27/03/2026 13:50:51
Sistema	O fornecedor BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA foi inabilitado no processo. Justificativa (Após análise da documentação apresentada pela licitante supramencionada, na fase de habilitação, este Agente de Contratação decide pela INABILITAÇÃO da empresa, com base nos seguintes fundamentos: 1. Valor da Garantia de Proposta divergente do Edital: O item 8.1 do Edital estabelece que a Garantia de Proposta deve ser apresentada no montante exato de 1,0% (um por cento) do valor estimado da contratação. Sendo o valor total estimado de R\$ 649.899,58, o valor exigido para a garantia é de R\$ 6.498,99. Contudo, a licitante apresentou a Apólice de Seguro Garantia nº 12-0775-0247235 com Limite Máximo de Garantia (LMI) de apenas R\$ 6.449,00, descumprindo frontalmente a exigência editalícia.)	27/03/2026 13:52:17
Sistema	O fornecedor BORGES ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA foi habilitado no processo.	27/03/2026 14:22:00
Sistema	O fornecedor CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA foi habilitado no processo.	27/03/2026 14:29:12
Sistema	O fornecedor J N DE OLIVEIRA foi habilitado no processo.	27/03/2026 14:34:28
Sistema	O fornecedor Empreendimentos & Construções êxito foi habilitado no processo.	27/03/2026 14:34:44
Agente de Contratação	Fica aberto o prazo de 30 (trinta) minutos para manifestação de intenção de recurso quanto às empresas habilitadas e inabilitadas. Caso haja interesse, a manifestação deverá ser realizada neste mesmo chat. Ressaltamos que este é o momento exclusivo para manifestações referentes aos documentos de habilitação. Em etapa posterior, quando novamente questionados, será colhido apenas apontamentos sobre a formulação da proposta. O prazo encerra-se às 15h07min do dia de hoje 27/03/2026.	27/03/2026 14:37:01
Agente de Contratação	Em vista que não há intenção de recursos, será dado prosseguimento.	27/03/2026 15:09:40
Sistema	As propostas do processo foram abertas e serão analisadas. Aguardem Conectados.	27/03/2026 15:09:56
Agente de Contratação	em instantes daremos inicio a fase de disputa, aguardem conectados.	27/03/2026 15:10:55
Sistema	A fase de lances do lote 01 foi iniciada.	27/03/2026 15:19:40
Agente de Contratação	Senhor, é possível melhorar o preço ofertado? Será dado um prazo de 10 minutos para que se possível, cadastre seu novo preço. Após os 10 minutos seguiremos para a próxima etapa.	27/03/2026 15:33:08
Fornecedor 3	Sr. pregoeiro, declaramos que o preço ofertado já é o nosso melhor valor, não sendo possível reduzi-lo.	27/03/2026 15:35:11
Sistema	O fornecedor 03 teve seu lance final aceito para o lote 01 . A proposta foi atualizada automaticamente com o valor unitário do melhor lance.	27/03/2026 15:38:20
Agente de Contratação	Fornecedor 3, foi liberado para incluir documentos complementares no processo. Você tem até 27/03/2026 17:49 para enviar. Clique no botão de Documentos complementares nas ações desta sala.	27/03/2026 15:49:07
Agente de Contratação	Prezado licitante Empreendimentos & Construções êxito - 42.400.064/0001-20, classificado provisoriamente em primeiro lugar, Encerrada a etapa competitiva e de negociação da Concorrência Eletrônica Nº 002/2026, convoco esta empresa para encaminhar a proposta de preço readequada ao último lance ofertado. Conforme estabelecido no subitem 10.5 do Edital, o prazo para envio via sistema é de 2 (duas) horas a contar do horário desta convocação.	27/03/2026 15:49:51
Sistema	O fornecedor Empreendimentos & Construções êxito realizou o envio de documentos complementares	27/03/2026 17:20:39
Sistema	O fornecedor Empreendimentos & Construções êxito realizou o envio de documentos complementares	27/03/2026 17:21:02
Sistema	Prazo para documentos complementares do fornecedor Empreendimentos & Construções êxito foi finalizado manualmente pelo ente público	27/03/2026 17:24:30

Agente de Contratação	Devido à complexidade da proposta, vamos suspender a sessão por hoje e encaminhar a proposta readequada ao setor técnico para análise. Retornaremos segunda-feira, dia 30 de março de 2026, às 13h, com o resultado da análise. Uma boa tarde a todos.	27/03/2026 17:24:50
Sistema	A sessão pública foi Suspensa .	27/03/2026 17:24:57
Sistema	A sessão pública foi Habilitada .	30/03/2026 13:08:20
Agente de Contratação	Boa tarde senhores licitantes, vamos dar continuidade.	30/03/2026 13:08:39
Agente de Contratação	Senhores licitantes, comunicamos que o Setor de Engenharia do Município de Esperantina concluiu a análise técnica da proposta enviada pela empresa Empreendimentos & Construções êxito - 42.400.064/0001-20. O parecer atestou a total regularidade das planilhas, composições de custos e cronograma, confirmando a exequibilidade da proposta e a ausência de quaisquer inconformidades. Sendo assim, a empresa encontra-se devidamente classificada e o processo seguirá seu trâmite normal, em conformidade com os ditames da Lei nº 14.133/2021. O Parecer Técnico do setor de engenharia, contendo o detalhamento integral de todos os apontamentos e fundamentações legais, já se encontra anexado e disponível para consulta nos documentos do certame aqui no portal.	30/03/2026 13:45:57
Sistema	O fornecedor Empreendimentos & Construções êxito foi declarado vencedor do(s) lote(s) 1 .	30/03/2026 13:46:33
Sistema	O(s) Lote(s) 1., será(ão) aberto(s) para manifestação de intenção de recurso. A mesma deverá ser feita em até 10 minuto(s) - (Prazo inicial: 30/03/2026 13:48:00, Prazo final: 30/03/2026 13:58:00).	30/03/2026 13:47:20
Agente de Contratação	Tendo em vista a ausência de manifestações, daremos prosseguimento aos trâmites regulares do certame.	30/03/2026 14:12:29
Sistema	O(s) lote(s) 1. foi(ram) adjudicado(s) para o fornecedor Empreendimentos & Construções êxito .	30/03/2026 14:13:55
Agente de Contratação	Caso o processo seja homologado pela autoridade competente, o vencedor será convocado para fim de assinatura no contrato via Email informado na proposta readequada, caso não contenha na proposta, será encaminhada no e-mail de cadastro feito aqui no portal, peço que fique atento quanto a isso. Finalizamos por aqui, boa tarde a todos.	30/03/2026 14:14:52
Agente de Contratação	O chat está fechado para todos os fornecedores.	30/03/2026 14:15:05
Sistema	A sessão pública foi Encerrada .	30/03/2026 14:15:25

Julgamento de Recursos e Contrarrazões

Não foram apresentados pedidos de recursos ou contrarrazões ao processo.

Lista de Classificação do Lote 1

Posição	Fornecedor	CPF/CNPJ	Lance Final
1	Empreendimentos & Construções êxito	42.400.064/0001-20	648.900,00
2	BORGES ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA	01.407.029/0001-55	649.000,00
3	CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	18.166.662/0001-00	649.851,45
4	J N DE OLIVEIRA	43.160.710/0001-91	649.899,58

Avisos do processo

Data / Hora	Descrição
-------------	-----------

16/03/2026
19:55:20

Mensagem do ente público
AVISO IMPORTANTE AOS LICITANTES - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA: Informamos a todos os interessados em participar deste certame para a Construção de quadra poliesportiva no município de Esperantina/TO que o item 2. PROJETOS COPIAS E TAXAS (Subitem 2.1.0.1), constante na Planilha Orçamentária estimativa da Administração, NÃO DEVE ser incluído nas propostas comerciais e composições de custos das empresas licitantes. O escopo desta licitação compreende exclusivamente a execução da obra. O referido item de projeto refere-se a custos já executados/contratados separadamente pela Administração e figura na planilha base apenas para fins de composição do valor global de investimento do convênio.

Status de Adjudicação e Homologação dos Lotes		
Lotes	Adjudicação	Homologação
	Data/Hora	Data/Hora
Lote 1	30/03/2026 14:13:55	

A geração dessa ata só é possível após encerrada a sala de disputa e conhecido o vencedor de todos os lotes.

Homologação Parcial: 0 de 1 lote(s).

Documento gerado em 30 de Março de 2026.

João Marcos Costa Pimentel
João Marcos Costa Pimentel - Agente de Contratação

Karlla Lorena Maria Alves de Souza
Karlla Lorena Maria Alves de Souza - Equipe de apoio

Suelene de Sousa Assis
Suelene de Sousa Assis - Equipe de apoio